Российская Федерация

Администрация Сальского района

Ростовской области

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.11.2023 с. Сандата № 86

О внесении изменений в Постановление № 131 от 01.12.2022 г. Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 05.12.2022 г № 509-ФЗ «О внесении изменений в Земельный Кодекс Российской Федерации», Администрация Сандатовского сельского поселения

**п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в постановление № 131 от 01.12.2022 Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов»:

1.1 П. 2.4 читать в следующей редакции:

В срок не более чем двадцать дней со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка уполномоченный орган рассматривает поступившее заявление, проверяет наличие или отсутствие оснований, предусмотренных [статьей 39.16](#Par1547) Земельного Кодекса, и по результатам указанных рассмотрения и проверки совершает одно из следующих действий:

1) осуществляет подготовку проектов договора купли-продажи, договора аренды земельного участка или договора безвозмездного пользования земельным участком в трех экземплярах и их подписание, а также направляет проекты указанных договоров для подписания заявителю, если не требуется образование испрашиваемого земельного участка или уточнение его границ;

2) принимает решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование, если не требуется образование испрашиваемого земельного участка или уточнение его границ, и направляет принятое решение заявителю;

3) принимает решение об отказе в предоставлении земельного участка при наличии хотя бы одного из оснований, предусмотренных [статьей 39.16](#Par1547) Земельного Кодекса, и направляет принятое решение заявителю. В указанном решении должны быть указаны все основания отказа.

6. Проекты договоров и решения, указанные в [подпунктах 1](#Par1615) и [2 пункта](#Par1616)  настоящей статьи, выдаются заявителю или направляются ему по адресу, содержащемуся в его заявлении о предоставлении земельного участка.

7. Проекты договоров, направленные заявителю, должны быть им подписаны и представлены в уполномоченный орган не позднее чем в течение тридцати дней со дня получения заявителем проектов указанных договоров.

1.2. п 3.2.8 – исключить.

1. Разместить настоящее постановление в сети Интернет на официальном Интернет-сайте Администрации Сандатовского сельского поселения.
2. Контроль над выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Главы Администрации

Сандатовского сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.И. Сероштан

Постановление вносит:

вед. специалист Н.А. Венецкая