Российская Федерация

Администрация Сальского района

Ростовской области

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.11.2023 № 89

с. Сандата

О предоставлении земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Сальский район, в кадастровом квартале 61:34:0600016 с условным центром в с. Березовка, в аренду без проведения торгов

Рассмотрев заявление индивидуального предпринимателя главы крестьянского (фермерского) хозяйства Тесленко Сергея Николаевича от 10.10.2023 (вх. от 10.10.2023 № 108) и представленные материалы по приобретению права аренды на земельный участок, в соответствии со статьей 10.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» Администрация Сандатовского сельского поселения

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Предоставить индивидуальному предпринимателю главе крестьянского (фермерского) хозяйства Тесленко Сергею Николаевичу, ИНН 615306485805, ОГРНИП 314618626500047, в аренду без проведения торгов сроком на 5 лет земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения площадью 2814000 кв. м, кадастровый № 61:34:0600016:1101, расположенный по адресу: Ростовская область, Сальский район, в кадастровом квартале 61:34:0600016 с условным центром в с. Березовка, (далее – земельный участок) в границах согласно выписке из ЕГРН, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства. Цель использования – сенокошение (для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности).
2. Администрации Сандатовского сельского поселения заключить договор аренды земельного участка в установленном законом порядке.
3. Договор аренды земельного участка подлежит обязательной государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
4. Земельный участок не имеет ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.
5. Обязать Тесленко Сергея Николаевича использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением данной категории земель и разрешенными использованием способами, которые не должны причинить вред земле как природному объекту, в том числе приводить к деградации, загрязнению, захламлению земель, отравлению, порче, уничтожению плодородного слоя почвы и иным негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.
7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на ведущего специалиста по земельным и имущественным отношениям Администрации Сандатовского сельского поселения Н.А. Венецкую

Глава Администрации

Сандатовского сельского поселения Н.ИТ. Сероштан

Постановление вносит

Вед. специалист Н.А. Венецкая